



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม  
เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การคัดค้านการประเมินภาษี  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา (๑๔,๔๖,๖๘-๗๓) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๒ และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ นั้น

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ได้เปลี่ยนแปลงไปโดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีคนใช้บริการจำนวนมาก ประกอบกับมาตรการปิดสถานที่ต่าง ๆ ในกรุงเทพมหานคร ปริมณฑลและจังหวัดอื่น ๆ ส่งผลให้มีผู้เดินทางกลับภูมิลำเนาเพิ่มมากขึ้น

อนึ่งขณะนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม อยู่ระหว่างดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากจำนวนพนักงาน งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ มีจำนวนไม่เพียงพอกับปริมาณงานที่มีจำนวนมาก และการปฏิบัติงานซึ่งได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของการระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ดังกล่าวตลอดทั้งเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภทให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม จึงต้องการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป เฉพาะในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ออกไปดังนี้

๑. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยาย จากเดิม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ขยายเวลาออกไปเป็น ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยาย จากเดิม

- งวดที่ ๑ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ ขอยายเวลาออกไปเป็น ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
- งวดที่ ๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ ขอยายเวลาออกไปเป็น ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
- งวดที่ ๓ ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓ ขอยายเวลาออกไปเป็น ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษี ที่มีภาษีค้างชำระ ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยาย จากเดิม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ ขยายเวลาออกไป ภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือ สำนักงานที่ดินสาขา ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยาย จากเดิม ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓ ขยายเวลาออกไปภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ เงินเพิ่ม ของประชาชนจึงขอเดชะปรับ เงินเพิ่ม มาพร้อมนี้

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วน ตำบลบางพรหม โทรศัพท์ ๐-๓๔๗๓-๓๐๕๑๖ ต่อ ๑๔ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ) ร้อยตรี..... 

(ประทิน ปานอุทัย)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม