



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม  
เรื่อง ขยายเวลาประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
และการจัดส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖,๗) ประจำปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๓

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม ได้จัดขยายการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี นั้น

ด้วย ณ ปัจจุบันยังมีการแก้ไขรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประกอบกับบุคลากรยังม  
ความรู้ความเข้าใจไม่เพียงพอ และแนวทางการปฏิบัติยังไม่ชัดเจน เนื่องจากเป็นกฎหมายที่ออกมาใหม่ จึง  
ทำให้การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการจัดส่งหนังสือแจ้งการประเมิน  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูก ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างล่าสุด อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ กำหนดว่า “ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลา  
ดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลา  
กำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลา  
ออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้” องค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม จึงขยายการจัดทำประกาศ  
ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บ  
ภาษี และการจัดส่งหนังสือแจ้งการประเมิน และการจัดส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
(ภ.ด.ส.๖,๗) ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๓

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ร้อยตรี

(ประทิน ปานอุทัย)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางพรหม